

Niederschrift

über die 4. Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Stapel
Öffentliche Sitzung

Ort: Bürgerhaus Stapel, Bahnhofstr. 29, 25879 Stapel

Sitzungsdatum: Mittwoch, den 22.05.2024

Beginn: 17:32 Uhr

Ende: 19:04 Uhr

Name	Funktion	Vertretung für	Anmerkung
------	----------	----------------	-----------

a) Stimmberechtigte Anwesende:

Krzewinsky, Michael	Ausschussvorsitzender + GV		
Zimmer, Markus	Ausschussmitglied + GV		
Rickert, Markus	Ausschussmitglied + GV		
Struve, Volker	Ausschussmitglied Bgl. Mitglied		
Theede, Jan	Ausschussmitglied Bgl. Mitglied		
Hauptmann, Niklas	Ausschussmitglied Bgl. Mitglied		
Dierks, Hans-Johann	Ausschussmitglied+GV		

b) Nicht stimmberechtigte Anwesende:

Wagener, Sven	Amt Kropp Fachbereich Bauwesen		
Spaarschuh, Petra	Gemeindevertreterin		
Lundelius, Jörg	Bürgermeister		
Pawlak, Heiko	Gemeindevertreter		
Schwarz, Sonja	Protokollführerin		

c) Abwesende Mitglieder entschuldigt:

Keine

d) Abwesende Mitglieder unentschuldigt:

Keine

Tagesordnung

1. Begrüßung, Eröffnung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Genehmigung der Tagesordnung
 2. Bericht des Ausschussvorsitzenden
 3. Einwohnerfragestunde
 4. Bürgerhaus
hier: Ortsbesichtigung sowie Beratung und Empfehlungsbeschlussfassung über notwendige Sanierungs-/ Reparaturmaßnahmen
 5. Toilettenhaus an der Eider
hier: Ortsbesichtigung sowie Beratung und Empfehlungsbeschlussfassung über notwendige Sanierungs-/ Reparaturmaßnahmen
 6. Anfragen und Mitteilungen
-

TOP 1) Begrüßung, Eröffnung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Genehmigung der Tagesordnung

Herr Michael Krzewinsky begrüßte alle anwesenden Mitglieder, die Gemeindevertreter/innen, die Protokollführerin und eröffnete die Sitzung.

Feststellung der Beschlussfähigkeit und Genehmigung der Tagesordnung:

Abstimmung:

dafür	dagegen	Enthaltungen	befangen
7	0	0	0

TOP 2) Bericht des Ausschussvorsitzenden

Herr Michael Krzewinsky hat einige Termine beim Amt Kropp wahrgenommen, den Bau des Sportzentrums in Stapel betreffend. Die Ausschreibungen wurden veröffentlicht über das Vergabeportal „Deutsche e-Vergabe“. Am 19.06.2024 sind die Submissionen. Baubeginn ist am 05.08.2024 geplant, Eröffnung/Einweihung ist für den 08.10.2025 vorgesehen.

TOP 3) Einwohnerfragestunde

Keine

TOP 4) Bürgerhaus

hier: Ortsbesichtigung sowie Beratung und Empfehlungsbeschlussfassung über notwendige Sanierungs-/ Reparaturmaßnahmen

Im Bürgerhaus sind fast alle Fenster undicht, das Dach muss gemacht werden, die Heizungsanlage ist sehr alt und muss in den Erneuerungsplan mit aufgenommen werden, die Oberlichter sind teils undicht und der Keller steht immer mal wieder unter Wasser. Herr Markus Rickert schaut sich die Rohre auf dem Dach mal an und versucht sie zu säubern oder zu spülen. Fakt ist, zur Erhaltung des

Bürgerhauses müssen notwendige Sanierungs-/Reparaturmaßnahmen gemacht werden. Es werden 2 Angebote von Dachdeckern eingeholt, die die Oberlichter im Flur betreffen und im WC. Ein Oberlicht im Flur könnte zum Beispiel dicht gemacht werden.

Abstimmung über den Beschlussvorschlag für die notwendigen Sanierungs-/Reparaturarbeiten im Bürgerhaus:

Abstimmung:

dafür	dagegen	Enthaltungen	befangen
7	0	0	0

TOP 5) Toilettenhaus an der Eider

hier: Ortsbesichtigung sowie Beratung und Empfehlungsbeschlussfassung über notwendige Sanierungs-/ Reparaturmaßnahmen

Die Tür vom Toilettenhaus rottet unten rechts weg. Herr Volker Struve legt einen Kostenvoranschlag vor für eine neue Tür. Die Zange vor/über der Tür muss auch ausgetauscht werden. Der Dachunterstand ist ok, soll nur einmal rundherum mit Holzschutz behandelt werden. Die Kalkablagerungen in beiden Duschen werden von Firma Zimmer beseitigt.

TOP 6) Anfragen und Mitteilungen

Herr Michael Krzewinsky hat Bescheid bekommen, dass im Ohlsenhaus noch Möbel/Sachen von der Gemeinde sind, die angeschaut werden müssen. Es wird kurzfristig Vorort einen Termin geben.

Sitzungsende: 19:04 Uhr



Sonja Schwarz
Protokollführerin



Michael Krzewinsky
Ausschussvorsitzender