

Stapel, 28.11.2019

**Niederschrift  
über die 5. Sitzung des  
Bauausschusses der Gemeinde Stapel  
-öffentlicher Teil-  
am Dienstag, 26.11.2019  
im Bürgerhaus**

**Beginn: 19.30 Uhr**

**Ende: 21.00 Uhr**

**Anwesend:**

**a) stimmberechtigt**

**Stv. Ausschussvorsitzender Staack, Tore**

**Gemeindevertreter Lundelius, Jörg**

**Vertreter für Krzewinsky, Michael**

**Gemeindevertreterin Jensen, Udo**

**Gemeindevertreter Pawlak, Heiko**

**Vertreter für Stühmer, Frank**

**Bürgerliches Mitglied Peters, Ralf**

**Bürgerliches Mitglied Endler, Sascha**

**b) nicht stimmberechtigt:**

**Bürgermeister Rahn, Rainer**

**Gemeindevertreter Dierks, Hans-Johann**

**Gemeindevertreter Jöns, Rolf**

**Gemeindevertreterin Mahmens, Britta**

**c) abwesend**

**Gemeindevertreter Stühmer, Frank**

**Bürgerliches Mitglied Krzewinsky, Michael**

**Bürgerliches Mitglied Theede, Jan**

**Protokollführer Langbehn, Reiner**

## **Tagesordnung**

1. Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Genehmigung der Tagesordnung
2. Genehmigung der Unterschreitung der Ladungsfrist
3. Einwohnerfragestunde
4. Bericht des stellvertretenden Ausschussvorsitzenden
5. Beratung und Empfehlungsbeschlussfassung zur Erweiterung der Kindertagesstätte (Bauliche Umsetzung)
6. Anfragen und Mitteilungen

### **1. Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Genehmigung der Tagesordnung**

Der stellvertretende Ausschussvorsitzende Tore Staack begrüßt die Anwesenden, eröffnet die Sitzung und stellt fest,

-dass die Mitglieder des Bauausschusses der Gemeinde Stapel durch Einladung vom 22.11.2019 auf Dienstag, den 26.11.2019 unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen worden sind;

-dass Zeit, Ort und Stunde der Sitzung, sowie die Tagesordnung öffentlich bekannt gegeben worden sind;

-das gegen die ordnungsgemäße Einberufung Einwendungen nicht erhoben worden sind;

-das der Bauausschuss der Gemeinde Stapel nach der Zahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig ist.

#### **Beschluss:**

Der Bauausschuss beschließt die Tagesordnung in der vorliegenden Form.

#### **Abstimmungsergebnis**

dafür	dagegen	Enthaltung	befangen
<b>6</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### **2. Genehmigung der Unterschreitung der Ladungsfrist**

#### **Beschluss:**

Der Bauausschuss stimmt der Unterschreitung der Ladungsfrist zu.

#### **Abstimmungsergebnis**

dafür	dagegen	Enthaltung	befangen
<b>6</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 3. Einwohnerfragestunde

-keine Anfragen

### 4. Bericht des Ausschussvorsitzenden

Der stellvertretende Ausschussvorsitzende, entschuldigt den Ausschussvorsitzenden, der kurzfristig erkrankt ist. Er teilt weiterhin mit, dass er keine Aussagen über den Fortschritt von baulichen Maßnahmen berichten kann, da er nicht in die lfd Vorgänge eingewiesen ist.

### 5. Beratung und Empfehlungsbeschlussfassung zur Erweiterung der Kindertagesstätte (bauliche Umsetzung)

Der stellvertretende Ausschussvorsitzende, bittet den Bürgermeister um Ausführung des Sachstandes, da ihm die Unterlagen zur baulichen Notwendigkeit des Erweiterungsanbaues der Kita zur Zeit nicht vorliegen.

Bürgermeister Rahn erläutert anhand des zu erwartenden Familienzuzuges, bedingt u.a.durch die Ausweisung von neuen Bauplätzen, auch zusätzlichen Bedarf von Betreuungsplätzen in der Kita. Hinzu kommen die gesetzlichen Vorgaben, die durch die vorhandene Einrichtung nicht mehr erfüllt werden. Die Aufnahmekapazität der Kita ist erreicht und mittelfristig ausgeschöpft, so dass eine Erweiterung des vorhandenen Gebäudes oder der Neubau in Betracht gezogen werden muss.

In einem Vorgespräch hat sich der Kita-Ausschuss mit Vertretern des Kreises, sowie Vertretern des Trägers der Kita (DRK) und einem Vertreter eines Planungsbüro zusammengesetzt und den Erweiterungsanbau entsprechend der gesetzlichen Vorgaben besprochen. Von einem Neubau wurde Abstand genommen, da die Kosten in Verbindung mit den geringen Förderungszuschüssen von Seiten des Landes/Kreises, haushaltstechnisch die Gemeinde finanziell überfordern.

Anhand des Bauplanes (liegt den Ausschussmitgliedern vor) erläutert der Bürgermeister den Umfang und die gesetzlichen notwendigen Maßnahmen des Projektes.

Zugesagt wurde von Seiten des DRK und dem Planungsring, das während der Baumaßnahme eine Schließung der Kita nicht vorgesehen ist und die vorhandene Freifläche auch nach der Vergrößerung der Kita den gesetzlichen Vorgaben entspricht.

### Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt und empfiehlt der Gemeindevertretung, die Erweiterung der Kindertagesstätte, wie vom Planungsring Mumm + Partner vorgelegt, zu beschließen.

### Abstimmungsergebnis

dafür	dagegen	Enthaltung	befangen
6	0	0	0

## 6. Anfragen und Mitteilungen

Der Bürgermeister teilt mit, dass im Bürgerhaus das Kinder WC neu gestrichen wurde, sowie in den nächsten Tagen das defekte Fenster im Bürgerbüro ausgewechselt wird. Gemeindevertreter H.-J. Dierks wies daraufhin, dass am Ohlshaus die Beleuchtung am Außengang zur Wohnung defekt ist.

-Bürgermeister Rahn veranlasst die Reparatur

Der Vorsitzende schließt die Sitzung um 21.00 Uhr



---

Reiner Langbehn  
Protokollführer



---

Tore Staack  
Stellvertretender Ausschussvorsitzender